

Vlašim dne 3. 9. 2020

P o z v á n k a

Vážená paní, vážený pane,

zveme Vás na členskou schůzi Stavebního bytového družstva Vlašim, která se koná v **pondělí 21.9.2020 od 16,00 hodin** v sále Domu kultury Blaník ve Vlašimi.

- Program:
- 1) Zahájení
 - 2) Volba pracovních komisí a ověřovatelů zápisu
 - 3) Projednání změny stanov za účasti notáře
 - 4) Zpráva o činnosti představenstva
 - 5) Zpráva kontrolní komise
 - 6) Projednání změny jednacího a volebního řádu
 - 7) Zpráva o hospodaření družstva za rok 2019, plán na rok 2020
 - 8) Schválení Směrnice o převodu bytů do vlastnictví
 - 9) Schválení dodatku smlouvy o výkonu funkce
 - 10) Diskuse
 - 11) Usnesení
 - 12) Závěr


Návrh změn Stanov, rozvahu a výsledovku za rok 2019, přikládáme přílohou.

Ostatní dokumenty k projednávání jsou k nahlédnutí v úředních hodinách v kanceláři Stavebního bytového družstva.

Vaše účast - člena družstva je nutná. Z důvodu předpokládané účasti více jak 100 osob si s sebou vezměte roušku.

Tato pozvánka slouží jako hlasovací lístek.

Pro případ Vašeho zastoupení na jednání členské schůze přikládáme tiskopis plné moci k pověření jiného člena družstva.

Jana Hronová 
předsedkyně představenstva

Stavební bytové družstvo Vlašim, družstvo, IČ: 000 34 886, se sídlem Lidická 1601, 258 01 Vlašim, zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr. XCVIII, vložka 70, tel.: 317 847 116, email: sbd.vlasim@seznam.cz, DS: txvsne6

Všem členům Stavebního bytového družstva

Vlašim dne 3.9.2020

Vážení členové Stavebního bytového družstva Vlašim,

podle evidence členů Stavebního bytového družstva Vlašim (dále v textu „družstvo“ nebo „SBD“) poklesl počet členů družstva pod dvě stě.

Dosud platné Stanovy SBD Vlašim určují, že působnost členské schůze družstva plní shromáždění delegátů. Ustanovení § 970 zák. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích a družstvech, v jeho platném znění, zakazuje využití shromáždění delegátů v případě, kdy družstvo má méně než 200 členů a ukládá družstvu, uplynutím 90 dnů ode dne, kdy počet členů klesl pod limit 200, svolat členskou schůzi a stanovy uvést do souladu s tímto zákonem, neboť ujednání stanov o shromáždění delegátů pozbývají účinnosti a zaniká funkce všech delegátů.

Do příprav členské schůze, která má přijmout změnu stanov družstva ve znění platném výše cit. zákona, vstoupil „Covid 19“ a s ním i možnost svolání členů družstva k jednání takto vysokého počtu osob, v co nejkratším možném čase, a to nejenom příprav změny stanov, ale i ostatních dokumentů k projednání a ke schválení, které se po uzavření kalendářního roku a uzavření hospodaření družstva za předešlý rok, pravidelně projednávají.

Úprava stanov se zejména týká změny „terminologie“ nejvyššího orgánu družstva, kterým v tomto případě je „členská schůze“, tj. schůze všech členů družstva. Některé změny stanov vycházejí ze zákona. 163/2020 Sb., který mimo jiné právní předpisy novelizuje zákon 90/2012 Sb. o obchodních korporacích a zák. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

K tomuto oznámení vám přikládáme

- 1) POZVÁNKU** - na jednání členské schůze s programem jednání a s dokumenty k jednání. Všechny další dokumenty k jednání jsou uloženy a jsou přístupné k jejich seznámení na webových stránkách družstva www.sbdvlasim.cz nebo v kanceláři družstva po celou pracovní dobu v „PO 8-18 hod., St. 8-15 hod., Út.a Čt. 8-14,30 hod., Pá 8-13.hod.“.
 - 2) PLNOU MOC** – tiskopis k doplnění pro případ, že se nebudete moci zúčastnit jednání. Prosíme tiskopis vyplnit a tak pověřit jiného člena družstva k vašemu zastoupení na jednání. Plnou moc pak předá pověřený člen – účastník jednání u prezence v den konání tohoto jednání členské schůze. Přijetí stanov musí být a bude přítomný notář, který stanovy, jejich změnu, pořizuje formou veřejné listiny.
- Účast každého z vás je nutná**, a to nejenom proto, abychom byli usnášení schopní.

Jana Hronová,
předsedkyně představenstva



Příloha: pozvánka, tiskopis plné moci

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO VLAŠIM, družstvo
Lidická 1601, 258 01 Vlašim
IČO: 00034886, Mobil: 733 767 512
sbd.vlasim@seznam.cz